



COMUNE DI GALLICANO

Provincia di Lucca

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ATTO N. 28

SEDUTA DEL 03/12/2013

OGGETTO: CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE ED APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO LIMITATA ALLE U.T.O.E DI GALLICANO, BOLOGNANA , CARDOSO, LA BARCA - PONTE DI CAMPIA, PER L'INSERIMENTO DI UN ULTERIORE 15% (CIRCA 10 UNITÀ) DEL DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE PREVISTO DAL PIANO STRUTTURALE E PER LA RIALLOCAZIONE DI ALCUNE UNITÀ RESIDENZIALI , IL TUTTO AI SENSI L.R.T N.1/2005 E SMI.

L'anno duemilatredici e questo giorno tre del mese di Dicembre alle ore 21:00, nella Residenza Comunale, previa convocazione nei modi e nei termini stabili dalle vigenti disposizioni in materia, si è riunito in prima convocazione il Consiglio Comunale, sotto la presidenza della Dott.ssa Adami Maria Stella, nella sua qualità di Sindaco e con la partecipazione del Segretario Generale Dott.ssa Silvana Citti.

All'appello risultano presenti n. 13 consiglieri comunali ed assenti, sebbene debitamente convocati, n. 4 consiglieri, come segue:

ADAMI MARIA STELLA	P	POLI MAURO	P
NARDINI EGIDIO	P	LANDI CHIARA	P
PELLEGRINOTTI G. ARDELIO	P	TADDEI FRANCESCA	P
GIAMPIERI NICOLA	P	SAISI DAVID	P
PEDRESCHI LUCA	P	BACCHINI MAURIZIO	A
NARDI FRANCESCO	A*	RIGALI RICCARDO	P
SIMONINI MATTEO	P	VENTURINI DANIELE	P
GINESI LAURA	P	BERTOZZI ILARIA	A
MICCHI FILIPPO	A*		

A* assente giustificato

Risultano essere presenti alla seduta gli assessori esterni, senza diritto di voto, Mazzanti Loretta , Ali Osman Ruchia, Burrelli Italo e Venturelli Belinda.

Constatato che il numero dei presenti è legale per la validità dell'adunanza in prima convocazione, ai sensi dell'art. 56 dello statuto comunale,

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

vista la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, a firma del responsabile del settore urbanistica, procede al suo esame.

Si dà atto che i presenti sono n. 14, essendo entrato, dopo l'appello, il consigliere Bacchini Maurizio;

Introdotta dal presidente l'argomento, si registrano i sotto riportati interventi per il cui testo integrale si fa rinvio al verbale originale, così come risultante dalla registrazione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso :

- che con deliberazione di consiglio comunale n.6 nella seduta del 28 marzo 2013 è stata adottata la variante al regolamento urbanistico del Comune di Galliciano, limitata alle U.T.O.E di Galliciano, Bolognana, Cardoso, La Barca – Ponte di Campia, per l'inserimento di un ulteriore 15% (circa 10 unità) del dimensionamento residenziale previsto dal piano strutturale e per la riallocazione di alcune unità residenziali;
- che il provvedimento adottato ai sensi dell'art.16 comma 3 della citata L.R.T n.1/05 contiene i seguenti pareri favorevoli obbligatori:
 - parere Autorità Idrica Toscana (ritenuto congruo il precedente parere richiesto in sede di approvazione del regolamento urbanistico), n.309 del 23 gennaio 2007, registrato al P.G. dell'Ente al n.715 annualità 2007;
 - parere Autorità di Bacino del Fiume Serchio, in data 16 maggio 2013 n.1772, registrato al P.G dell'Ente al n.4825;
 - comunicazioni di avvenuto deposito presso l'URTAT di Lucca delle dichiarazioni e delle indagini geologiche ai sensi del regolamento regionale DPGR n. 53/R/2011 (deposito n.1617 del 20 maggio 2013);
 - relazione del garante dell'informazione (artt.19 e 20 L.R.T.n.1/2005) ;
 - relazione di sintesi del responsabile del procedimento (art.16, comma 3, L.R.T.n.1/2005), comprendente la sintesi del procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.A.S, concluso a seguito dell'esclusione motivata e stabilita dall'autorità competente con verbale n.2 del 7 novembre 2012 e successiva presa d'atto dell'autorità competente, come da deliberazione del C.C n.27 del 30 novembre 2012.

Preso atto che:

- che al fine di consentire l'esame e le conseguenti valutazioni in ordine alla conformità della variante al regolamento urbanistico adottata, rispetto agli atti di pianificazione sovracomunale, la citata deliberazione è stata trasmessa, unitamente agli allegati, ai sensi dell'art.17, comma 1, della L.R.T. n.1/2005, alla Giunta regionale, alla Giunta provinciale e al Parco delle Alpi Apuane, come da nota P.G. n° 5179 in data 29 maggio 2013, nonché ai comuni confinanti;

- che la variante al regolamento urbanistico è stata depositata in data 5 giugno 2013 presso la sede comunale, per sessanta giorni consecutivi, in libera visione e che dell'avvenuto deposito è stata data immediata notizia mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio on line e sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n°23 del 5 giugno 2013, nonché mediante manifesti affissi nei luoghi di maggiore affluenza del territorio comunale;
- che nei sessanta giorni successivi al deposito, sono state presentate n. 49 (quarantanove) osservazioni (art.17 comma 2 L.R.T.n.1/2005);
- che dal ricevimento della notizia dell'avvenuta adozione (art.17 comma 1 citata L.R.T. n.1/2005) la Provincia di Lucca e la Regione Toscana hanno presentato osservazioni.

Atteso che il dr. ing. Angela Piano, progettista incaricato, con la consulenza del geologo dr. Leonardo Moni ed il supporto del responsabile del settore urbanistica, geom. Alessandro Bertoncini, ha esaminato le n.49 (quarantanove) osservazioni presentate, comprensive delle n.3 (tre) osservazioni pervenute dagli Enti Provincia di Lucca, Regione Toscana e dell'osservazione interna redatta dallo stesso settore urbanistica ed ha predisposto una relazione illustrativa di controdeduzione alle osservazioni stesse il cui contenuto è stato articolato in n.46 (quarantasei) schede riassuntive, oltre ad elaborati specifici (allegati sub A, B e C) per le osservazioni pervenute dagli Enti e dal settore urbanistica comunale.

Esaminate le controdeduzioni alle osservazioni presentate alla variante al regolamento urbanistico di cui in oggetto predisposte come sopra.

Verificato che:

- le controdeduzioni alle osservazioni presentate non modificano in alcun modo la variante al regolamento urbanistico adottata;
- pertanto tutti gli atti allegati alla presente variante al regolamento urbanistico rimangono invariati rispetto agli atti depositati in fase di adozione, fatte salve le modifiche non essenziali introdotte a seguito dell'accoglimento delle osservazioni;
- le modifiche di cui sopra non hanno riflessi sui pareri obbligatori già rilasciati dagli enti preposti fatte salve le integrazioni di carattere geologico apportate su richiesta dalla struttura regionale del Genio Civile, ai sensi del Regolamento n.53/R/2011.

Dato atto che:

- la variante al regolamento urbanistico é conforme al piano strutturale approvato con deliberazione del consiglio comunale n.40 del 29 luglio 2005, nonché al Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Lucca (PTC), al Piano Assetto idrogeologico (PAI) dell'Autorità di Bacino, al D.Lgs 4/2008, alla legge regionale n.10/2010 in materia di assolvimento della verifica di assoggettabilità alla VAS, nonché ai regolamenti regionali, con particolare riferimento ai nn. 2/R "*Disposizioni per la tutela e la valorizzazione degli insediamenti*", 5/R "*disposizioni per il territorio rurale*", 53/R "*Disposizioni in materia di indagini geologiche*";
- che la variante medesima è coerente con l'atto di pianificazione della Regione Toscana costituito dal nuovo Piano di Indirizzo Territoriale (PIT), approvato con DCRT n.72 del 24 luglio 2007, come implementato dalla disciplina paesaggistica disposta con atto della Giunta regionale n.32 del 16 giugno 2009, al Piano del Parco delle Alpi Apuane adottato in data 29 novembre 2007 con atto del Consiglio Direttivo n.46, come risulta

dagli elaborati della variante al regolamento urbanistico e dall'attestazione dei professionisti incaricati;

- a seguito delle integrazioni di natura geologica, l'Ufficio Regionale per la Tutela di Territorio di Lucca, in applicazione del regolamento regionale n. 53/R, ha espresso parere favorevole sulla pratica di deposito n.1617 del 20 maggio 2013, relativa alle indagini geologiche sulle nuove aree edificabili, come da nota acquisita al P.G dell'Ente n.8422 in data 20 settembre 2013;
- analogamente a quanto sopra, sulla pratica di deposito n.1633 del 3 settembre 2013, relativa alle modifiche normative senza indagini geologiche da considerarsi in tutto il territorio comunale, ad esclusione delle nuove aree edificabili, è stato espresso parere favorevole, come da nota acquisita al P.G. al n.8622 in data 30 settembre 2013.

Atteso che in data 22 novembre 2013 la variante al regolamento urbanistico è stata esaminata dalla commissione consiliare urbanistica.

Ritenuto pertanto di poter approvare integralmente le controdeduzioni alle osservazioni presentate, come riassunte nelle n.46 (quarantasei) schede allegate, oltre agli allegati A,B,C, specifici per le controdeduzioni alle osservazioni presentate dagli Enti Provincia di Lucca, Regione Toscana e osservazione interna del settore urbanistica.

Vista la relazione finale del garante della comunicazione redatta ai sensi degli artt. 19 e 20 della L.R.T. n.1/2005;

vista la relazione di sintesi del responsabile del procedimento, redatta per l'approvazione definitiva del presente atto ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.R.T. n.1/2005 e del punto 9) della circolare regionale esplicativa concernente le disposizioni per la prima applicazione della LRT n.1/2005;

vista la Legge n. 1150 del 17.08.1942 e successive modifiche e integrazioni;

vista la legge regionale n. 1 del 3 gennaio 2005 e successive modifiche ed integrazioni;

visto il decreto legislativo n. 267/2000;

visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000, allegati al presente atto:

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE definitivamente la variante al regolamento urbanistico, limitata alle U.T.O.E. di Gallicano, Bolognana, Cardoso, La Barca – Ponte di Campia, per l'inserimento di un ulteriore 15% (circa 10 unità) del dimensionamento residenziale previsto dal piano strutturale e per la riallocazione di alcune unità residenziali, ai sensi L.R.T n.1/2005.
- 2) DI CONTRODEDURRE alle n.49 (quarantanove) complessive osservazioni presentate alla variante al regolamento urbanistico del Comune di Gallicano, adottata con deliberazione di consiglio comunale n. 6 del 28 maggio 2013, conformemente al contenuto delle n.46 (quarantasei) schede riassuntive, comprensive dell'osservazioni e della relative controdeduzioni, oltre agli elaborati specifici (allegati A,B,C) di controdeduzione alle osservazioni presentate dagli Enti Provincia di Lucca, Regione Toscana e osservazione interna del settore urbanistica.

- 3) DI DARE ATTO che, conseguentemente alle decisioni assunte in merito al punto precedente, tutti gli atti allegati alla presente variante al regolamento urbanistico, rimangono invariati rispetto agli atti depositati in fase di adozione, fatte salve le modifiche non essenziali introdotte a seguito dell'accoglimento delle osservazioni che comunque non incidono sui pareri obbligatori già rilasciati dagli Enti preposti, fatte salve altresì le integrazioni e modifiche di carattere geologico apportate su richiesta dalla struttura regionale del Genio Civile, ai sensi del Regolamento n.53/R/2011.
- 4) DI DARE ATTO che la variante al regolamento urbanistico è conforme :
 - al piano strutturale approvato con deliberazione del consiglio comunale n.40 del 29 luglio 2005;
 - al Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Lucca (PTC) ;
 - al Piano Assetto idrogeologico (PAI) dell'Autorità di Bacino;
 - al D.Lgs 4/2008 e alla legge regionale n.10/2010, in materia di assolvimento della verifica di assoggettabilità alla VAS;
 - ai regolamenti regionali, con particolare riferimento ai nn. 2/R *"Disposizioni per la tutela e la valorizzazione degli insediamenti"*, 5/R *"Disposizioni per il territorio rurale"* e 53/R *"Disposizioni in materia di indagini geologiche"*;
- 5) DI DARE ATTO che la variante al regolamento urbanistico è coerente all'atto di pianificazione della Regione Toscana costituito dal Piano di Indirizzo Territoriale(PIT) approvato con DCRT n.72 del 24 luglio 2007, come implementato dalla disciplina paesaggistica di cui all'atto della Giunta regionale n.32 del 16 giugno 2009, al Piano del Parco delle Alpi Apuane adottato in data 29 novembre 2007 con atto del Consiglio Direttivo n.46, il tutto come risulta dagli elaborati della variante al regolamento urbanistico e dall'attestazione dei professionisti incaricati.
- 6) DI DARE ATTO che sono state rispettate tutte le procedure previste dall'art.17 della L.R.T n.1/2005 (adozione ed approvazione).
- 7) DI DARE ATTO che la presente variante al regolamento urbanistico del Comune di Galliciano contiene tutti gli elementi previsti dall'art. 55 della medesima L.R.T.1/2005 e risulta pertanto essere composta dai sotto elencati elaborati:

Variante normativa, elaborati urbanistici:

- Tavola 2.3. Unità Territoriali Organiche Elementari UTOE 3 - Cardoso - modificata in sede di approvazione (scala 1:2.000);
- Tavola 2.4.a. Unità Territoriali Organiche Elementari UTOE 4 - Galliciano capoluogo nord - modificata in sede di approvazione (scala 1:2.000);
- Tavola 2.4.b. Unità Territoriali Organiche Elementari UTOE 4 - Galliciano capoluogo sud - modificata in sede di approvazione (scala 1:2.000);
- Tavola 2.5. Unità Territoriali Organiche Elementari UTOE 5 - Bolognana - modificata in sede di approvazione (scala 1:2.000);
- Tavola 2.7. Unità Territoriali Organiche Elementari UTOE 7 - Campia e La Barca - modificata in sede di approvazione (scala 1:2.000);
- Tavola 4.1. Mappa dell'accessibilità urbana delle strutture di uso pubblico e degli spazi comuni - modificata in sede di approvazione (scala 1:5.000);
- Tavola 4. 2. Mappa dell'accessibilità urbana delle strutture di uso pubblico e degli spazi comuni - modificata in sede di approvazione (scala 1:5.000);
- Tavola 4.4. Mappa dell'accessibilità urbana delle strutture di uso pubblico e degli spazi comuni - modificata in sede di approvazione (scala 1:5.000);
- Tavola 5. Individuazione delle aree non idonee per l'istallazione degli impianti fotovoltaici a terra - modificata in sede di approvazione;
- Individuazione beni sottoposti a vincolo espropriativo;

- Relazione Variante Approvazione;
- Norme di Attuazione territorio comunale (escluso nuove aree edificabili) ;
- Norme di Attuazione relative alle nuove aree edificabili;

Allegati alla deliberazione:

- Osservazioni
- Osservazioni Allegati A, B, C

Variante normativa, elaborati geologici (medesimi del RU vigente)

- ELABORATI GEOLOGICI DI QUADRO CONOSCITIVO :
 - CARTA GEOLOGICA – Carta geologica in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - CARTA GEOLOGICA – Carta delle emergenze geologiche in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - CARTA GEOMORFOLOGICA – Carta geomorfologica in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - CARTA GEOMORFOLOGICA – Carta degli effetti sismici locali in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - CARTA DELLE PENDENZE (classi 0-15%; 15-25%, 25-100%) in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - CARTA DELLE PENDENZE (classi 0-20%; 20-40%, 40-60%; 60-100%) in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - CARTA LITOTECNICA E DEI DATI DI BASE – Carta litotecnica in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - CARTA LITOTECNICA E DEI DATI DI BASE – Carta dei dati di base in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - CARTA DEL RETICOLO IDROGRAFICO E DELLE PROBLEMATICHE IDRAULICHE – Carta del reticolo idrografico e delle aree di pertinenza fluviale (Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Lucca) in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - CARTA DEL RETICOLO IDROGRAFICO E DELLE PROBLEMATICHE IDRAULICHE – Carta del reticolo idrografico e delle aree di pertinenza fluviale (Piano di Bacino del Fiume Serchio – Stralcio “Assetto Idrogeologico”) in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - CARTA DEL RETICOLO IDROGRAFICO E DELLE PROBLEMATICHE IDRAULICHE – Carta degli ambiti di salvaguardia (ambito A – ambito B) in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - CARTA IDROGEOLOGICA – Carta delle fonti di approvvigionamento idropotabile e delle relative aree di salvaguardia in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - CARTA IDROGEOLOGICA – Carta della permeabilità in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
- ELABORATI GEOLOGICI DI QUADRO PROPOSITIVO :
 - CARTA DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA (redatta sulla base delle indicazioni e prescrizioni riportate in Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Lucca) in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - CARTA DELLA FRANOSITA' DEL BACINO DEL FIUME SERCHIO (Piano di Bacino del Fiume Serchio – Stralcio “Assetto Idrogeologico”) in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - CARTA DELLA PERICOLOSITA' SISMICA (redatta sulla base delle indicazioni e prescrizioni riportate in Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Lucca) in scala 1:5.000 (n.4 tavole)

- CARTA DELLA PERICOLOSITA' IDRAULICA (redatta sulla base delle indicazioni e prescrizioni riportate in Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Lucca) in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - CARTA DI RIFERIMENTO DELLE NORME DI PIANO NEL SETTORE DEL RISCHIO IDRAULICO (Piano di Bacino del Fiume Serchio – Stralcio “Assetto Idrogeologico”) in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - CARTA DELLA VULNERABILITA' DEGLI ACQUIFERI in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - CARTA DELLA FATTIBILITA' GEOMORFOLOGICA all'interno delle U.T.O.E. (redatta sulla base delle indicazioni e prescrizioni riportate in Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Lucca) in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - CARTA DELLA FATTIBILITA' SISMICA all'interno delle U.T.O.E. (redatta sulla base delle indicazioni e prescrizioni riportate in Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Lucca) in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - CARTA DELLA FATTIBILITA' IDRAULICA all'interno delle U.T.O.E. (redatta sulla base delle indicazioni e prescrizioni riportate in Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Lucca) in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - CARTA DEL RISCHIO DA FRANA ED IDRAULICO (Piano di Bacino del Fiume Serchio – Stralcio “Assetto Idrogeologico” - Norme : Direttiva n.12 *Metodologia per la classificazione del rischio da frana ed idraulico*)
 - CARTA DELLA VULNERABILITA' E DEGLI ELEMENTI A RISCHIO in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - (CARTA DEL RISCHIO DA FRANA) - SOVRAPPOSTO CARTA DELLA VULNERABILITA' – CARTA DELLA FRANOSITA' DEL BACINO DEL FIUME SERCHIO in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - CARTA DEL RISCHIO DA FRANA in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - (CARTA DEL RISCHIO IDRAULICO) - SOVRAPPOSTO CARTA DELLA VULNERABILITA' – CARTA DI RIFERIMENTO DELLE NORME DI PIANO NEL SETTORE DEL RISCHIO IDRAULICO in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
 - CARTA DEL RISCHIO IDRAULICO in scala 1:5.000 (n.4 tavole)
- Relazione Parte Geologica;

variante nuove aree edificabili, elaborati geologici:

- ELABORATI GEOLOGICI DI VARIANTE - QUADRO CONOSCITIVO :
 - CARTA GEOLOGICA – Carta geologica in scala 1:5.000 (n.3 tavole)
 - CARTA GEOMORFOLOGICA – Carta geomorfologica in scala 1:5.000 (n.3 tavole)
 - CARTA DELLA ACCLIVITA' N.1 (classi <5%; 5-10%; 10-15%; 15-25%, 25-35%; >35%) in scala 1:5.000 (n.3 tavole)
 - CARTA DELLA ACCLIVITA' N.2 (classi 0-20%; 20-40%, 40-60%; 60-100%) in scala 1:5.000 (n.3 tavole)
 - CARTA DEI DATI DI BASE in scala 1:5.000 (n.3 tavole)
 - CARTA LITOLOGICO - TECNICA in scala 1:5.000 (n.3 tavole)
 - CARTA IDROGEOLOGICA in scala 1:5.000 (n.3 tavole)
 - CARTA DELLE AREE DI PERTINENZA FLUVIALE (Piano di Bacino del Fiume Serchio – Stralcio “Assetto Idrogeologico” P.A.I. - Piano Territoriale di Coordinamento Provincia di Lucca P.T.C.) in scala 1:5.000 (n.3 tavole)
- ELABORATI DI MICROZONAZIONE SISMICA, utilizzati per la realizzazione della CARTA DELLA PERICOLOSITA' SISMICA di variante :

Carta geologica (zone Gallicano/Verni-Case Piazza) in scala 1:5.000

Carta geologica (zone Campo-Capannelle-Taverna-Campia-La Barca / Bolognana / Cardoso-Colle Aginaia) in scala 1:5.000

Carta geologico-tecnica (zone Gallicano/Verni-Case Piazza) in scala 1:5.000
Carta geologico-tecnica (zone Campo-Capannelle-Taverna-Campia-La Barca / Bolognana / Cardoso-Colle Aginaia) in scala 1:5.000

Carta delle indagini (zone Gallicano/Verni-Case Piazza) in scala 1:5.000
Carta delle indagini (zone Campo-Capannelle-Taverna-Campia-La Barca / Bolognana / Cardoso-Colle Aginaia) in scala 1:5.000

Carta delle M.O.P.S. (zone Gallicano/Verni-Case Piazza) in scala 1:5.000
Carta delle M.O.P.S. (zone Campo-Capannelle-Taverna-Campia-La Barca / Bolognana / Cardoso-Colle Aginaia) in scala 1:5.000

Sezioni geologiche - geologico tecniche (Gallicano 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6) in scala 1:2.000

Sezioni geologiche - geologico tecniche (Gallicano 7 - 8 - 9 - 10) in scala 1:2.000

Sezioni geologiche - geologico tecniche (Campia/La Barca 1 - 2 - 3) in scala 1:2.000

Sezioni geologiche - geologico tecniche (Bolognana 1 - 2 - 3) in scala 1:2.000

Sezioni geologiche - geologico tecniche (Colle Aginaia/Cardoso 1 - 2) in scala 1:2.000

- ELABORATI GEOLOGICI DI VARIANTE - QUADRO PROPOSITIVO :
 - CARTA DELLA FRANOSITA' DEL BACINO DEL FIUME SERCHIO (Piano di Bacino del Fiume Serchio – Stralcio “Assetto Idrogeologico”) in scala 1:5.000 (n.3 tavole)
 - CARTA DI RIFERIMENTO DELLE NORME DI PIANO NEL SETTORE DEL RISCHIO IDRAULICO (Piano di Bacino del Fiume Serchio – Stralcio “Assetto Idrogeologico”) in scala 1:5.000 (n.3 tavole)
 - CARTA DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA in scala 1:5.000 (n.3 tavole)
 - CARTA DELLA PERICOLOSITA' SISMICA in scala 1:5.000 (n.3 tavole)
 - CARTA DELLA PERICOLOSITA' IDRAULICA in scala 1:5.000 (n.3 tavole)
- Relazione Parte Geologica;
- 8) DI DEPOSITARE nella sede comunale e rendere accessibile in via telematica il presente atto, oltre ai relativi allegati costituenti la variante al regolamento urbanistico, come meglio specificata in oggetto.
- 9) DI TRASMETTERE il presente atto, unitamente agli allegati relativi alle schede delle osservazioni/controdeduzioni e alla relazione di conformità finale, alla Giunta regionale, alla Giunta provinciale nonché al Parco delle Alpi Apuane, almeno quindici giorni prima della pubblicazione sul BURT ai sensi dell'art.17 comma 6 della L.R.T. n.1/2005.
- 10)DI PUBBLICARE l'avviso dell'avvenuta approvazione della variante al regolamento urbanistico del Comune di Gallicano sul BURT, decorsi almeno 30 giorni dall'approvazione stessa (art.17 comma 7 L.R.T. 1/2005).
- 11)DI DARE ATTO che il nuovo strumento di pianificazione territoriale, costituito dalla variante al regolamento urbanistico del Comune di Gallicano, acquisterà efficacia dalla data di pubblicazione sul BURT (art.17 comma 7 L.R.T. 1/2005).

Chiusa la discussione, il presidente pone in votazione la sopra riportata proposta di deliberazione che viene APPROVATA dal consiglio comunale, avendo ottenuto su n. 13 consiglieri presenti, oltre il sindaco, e n. 14 votanti:

n. 10 voti favorevoli, resi in forma palese;

n. 4 voti contrari (Daniele Venturini, David Saisi, Riccardo Rigali e Maurizio Bacchini).

Il presidente proclama il risultato della votazione come sopra riportato.

Quindi, stante l'urgenza a provvedere:

con n. 10 voti favorevoli e n. 4 voti contrari (Daniele Venturini, David Saisi, Riccardo Rigali e Maurizio Bacchini) resi in forma palese dal sindaco e da n. 13 consiglieri presenti e votanti:

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

**COMUNE DI GALLICANO
-PROV. DI LUCCA-**

Proposta deliberazione C.C.

Art.49 D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000

OGGETTO: CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE ED APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO LIMITATA ALLE U.T.O.E DI GALLICANO, BOLOGNANA , CARDOSO,LA BARCA - PONTE DI CAMPIA, PER L'INSERIMENTO DI UN ULTERIORE 15% (CIRCA 10 UNITÀ) DEL DIMENSIONAMENTO RESIDENZIALE PREVISTO DAL PIANO STRUTTURALE E PER LA RIALLOCAZIONE DI ALCUNE UNITÀ RESIDENZIALI , IL TUTTO AI SENSI L.R.T N.1/2005 E SMI.

UFFICIO PROPONENTE URBANISTICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 si esprime parere favorevole:

- In ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Gallicano, lì 03/12/2013

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BERTONCINI ALESSANDRO

Letto e sottoscritto, all'originale dal Presidente e dal Segretario Comunale.

F.to **IL PRESIDENTE**

Dott.ssa Maria Stella Adami

F.to **IL SEGRETARIO GENERALE**

Dott.ssa Silvana Citti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, oggi è stata pubblicata, in copia, all'albo Pretorio del Comune di Gallicano, dove vi rimarrà per 15 giorni.

Gallicano,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

.....

Per copia conforme all'originale e per uso amministrativo

Gallicano,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

.....

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La suesesa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000.

Lì,.....

F.to **IL RESPONSABILE DEL
SETTORE AMM.VO**

.....

COMUNE DI GALLICANO

N. Registro Pubblicazione degli Atti,

pubblicato dal al

F.to **IL RESPONSABILE DEL
SETTORE AMM.VO**

.....

