

Comune di Gallicano

Prov. Lucca

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO DA DESTINARSI ALL'INSTALLAZIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA:

- la deliberazione di G.C. n. 115 del 15.10.2020, con la quale sono stati fissati gli indirizzi per l'individuazione degli operatori economici interessati all'installazione di distributori automatici finalizzati all'erogazione di servizi;
- la determinazione n. 1255 del 19.11.2020 con la quale è stato approvato il presente avviso e la relativa modulistica.

RENDE NOTO

Che il comune di Gallicano, con sede in Via D. Bertini n. 2 – 55027 Gallicano (LU) – al fine di fornire un servizio ai cittadini e nel contempo ridurre la produzione di rifiuti derivanti dal ricorso a prodotti preconfezionati – intende procedere alla stipula di una convenzione per la concessione di suolo pubblico per l'installazione di distributori automatici.

ART 1. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Oggetto della concessione è l'assegnazione di suolo pubblico di dimensioni complessive di circa 17,30 ml x 5,00 ml, suddiviso in n. 4 sub aree, per l'installazione e la gestione di distributori automatici finalizzati all'erogazione di prodotti e materie prime non preconfezionati, privilegiando il principio del "non spreco", quali acqua, latte e biomasse sfuse, alle condizioni previste dal presente avviso.

ART 2. CARATTERISTICHE DELL'IMPIANTO

L'area di cui al precedente articolo 1 è suddivisa in n. 4 sub aree:

AREA N.1

dimensione circa 5,00 x 5,00 destinata ad accogliere distributori automatici del tipo "maxi" con possibilità di adduzione elettrica per 6,00 Kw e adduzione idrica assimilabile alla civile abitazione (contatore idrico non industriale) a totale carico del richiedente;

AREA N.2

dimensione circa 5,00 x 5,00 destinata ad accogliere distributori automatici del tipo "maxi" con possibilità di adduzione elettrica per 6,00 Kw e adduzione idrica assimilabile alla civile abitazione (contatore idrico non industriale) a totale carico del richiedente;

AREA N.3

dimensione 3,65 x 5,00 destinata ad accogliere distributori automatici "medi e/o piccoli", con possibilità di adduzione elettrica per 3,00 Kw e adduzione idrica assimilabile alla civile abitazione (contatore idrico non industriale) a totale carico del richiedente;

AREA N.4

dimensione 3,65 x 5,00 destinata ad accogliere distributori automatici "medi e/o piccoli", con possibilità di adduzione elettrica per 3,00 Kw e adduzione idrica assimilabile alla civile abitazione (contatore idrico non industriale) a totale carico del richiedente;

Comune di Galliciano

Prov. Lucca

Il Comune autorizza il concessionario ad installare su dette aree distributori automatici di dimensioni decrescenti, a partire dai distributori automatici definiti "maxi" aventi dimensioni di circa 4,15 x 2,50 x h 2,50 circa, sino a quelli di dimensioni medio-piccoli, di circa 2,00 x 2,00 x H1,50 - 2,50.

Gli oneri relativi all'installazione del distributore e il costo dell'energia elettrica e dell'acqua saranno integralmente a carico del concessionario.

Saranno inoltre a carico del concessionario gli oneri relativi all'allaccio delle utenze, nel pieno rispetto di tutte le normative di sicurezza vigenti, la cura della manutenzione e il corretto funzionamento, affinché sia precluso qualsiasi danno al territorio comunale e garantita la sicurezza a persone o cose.

È a carico del concessionario lo smantellamento del distributore ed il ripristino dell'area, entro 60 giorni dalla scadenza della concessione.

Il concessionario si impegna a garantire l'erogazione del servizio senza interruzioni. Le utenze devono essere intestate direttamente al concessionario.

ART 3. DURATA DELLA CONCESSIONE

Il diritto sull'area su cui dovrà essere installato l'impianto avrà una durata pari ad anni 3 consecutivi a partire dalla messa in esercizio dell'impianto, rinnovabile per analogo periodo previa positiva valutazione del servizio erogato da parte del competente Responsabile di settore.

Il Concessionario in ogni caso si impegna alla rimozione della struttura di nuova realizzazione e al ripristino dello stato dell'area concessa a proprie spese e senza alcun onere, di qualsiasi natura, a carico dell'amministrazione comunale.

ART 4. LOCALIZZAZIONE DELLA STRUTTURA

L'area su cui installare l'impianto è stata individuata dall'amministrazione comunale all'interno del parcheggio pubblico sito nel capoluogo comunale denominato "Piazzale Gruppo Valanga", posizione meglio indicata nella planimetria allegata alla presente Allegato 2).

ART 5. CONDIZIONI E ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

L'impianto relativo al macchinario dovrà essere completo delle garanzie e certificazioni vigenti in materia.

Il concessionario dovrà provvedere a:

- sottoscrivere la convenzione per la concessione dell'area e sostenere le relative spese contrattuali;
- presentare al SUAP competente, ai sensi dell'art. 74 della L.R.T. 62/2018 la relativa pratica di SCIA, ai sensi degli artt. 19 o 19-bis della l. 241/1990, dopo la sottoscrizione della convenzione per la concessione di area pubblica;
- essere in possesso delle necessarie autorizzazioni urbanistico edilizie e di quelle relative all'allaccio dell'utenza idrica, elettrica (che dovranno essere intestate allo stesso) e comunque ogni altra autorizzazione e/o nulla osta prescritto dalla legge in relazione al servizio da erogare;
- acquisire le necessarie autorizzazioni Sanitarie rilasciate dalle competenti autorità e rispettare le disposizioni previste dalla normativa HACCP dettata dal regolamento CE n. 852/2004;
- installare, mettere in esercizio l'impianto di distribuzione;
- mantenere efficiente, in perfetto stato di funzionamento e in conformità alle vigenti normative, il punto di distribuzione provvedendo alla manutenzione ordinaria e straordinaria e garantendo adeguate condizioni igieniche e di sicurezza dell'impianto;

Comune di Galliciano

Prov. Lucca

- assumersi tutti i costi di funzionamento e di gestione della struttura;
- assumersi direttamente ogni rischio derivante dallo svolgimento dell'attività, sollevando l'amministrazione comunale da qualsiasi tipo di responsabilità penale, amministrativa e civile derivante dallo svolgimento dell'attività;
- munirsi di idonee coperture assicurative per i rischi derivanti dall'attività oggetto del presente avviso;
- prestare apposita fidejussione bancaria o polizza assicurativa dell'importo di € 2.000,00 a garanzia del ripristino dello stato dei luoghi e per lo smantellamento della struttura.

ART 6. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 nel rispetto di quanto stabilito dagli articoli 45, 47 e 48 della medesima norma, che dimostrino di possedere i seguenti requisiti:

- a) di essere iscritti nel registro delle imprese della Camera di Commercio;
- b) assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente selezione in più di una associazione temporanea e/o consorzio ovvero partecipare in forma individuale qualora partecipi in associazione e/o consorzio ovvero partecipare contemporaneamente come autonomo concorrente e come consorziato. I consorzi stabili sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio partecipa; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi sia il consorzio che il consorziato e si applica l'art. 353 del codice civile.

ART. 7. TEMPI PER L'AVVIO DELL'ATTIVITA'

L'operatore economico concessionario dovrà iniziare l'attività entro 3 mesi dalla sottoscrizione della convenzione per la concessione dell'area pubblica, salvo proroga su richiesta debitamente motivata.

Il mancato rispetto dei termini sopra indicati, prorogabili unicamente per gravi e documentati motivi, comporterà la decadenza automatica dell'assegnazione.

ART. 8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE

La scelta dell'operatore economico sarà effettuata dal responsabile del settore Urbanistica e Manutenzioni, previa valutazione dell'offerta da parte di apposita commissione, la quale provvederà alla valutazione delle proposte pervenute assegnando un punteggio massimo di 30 punti, secondo i seguenti criteri:

- caratteristiche estetiche dei manufatti proposti e loro armonizzazione sul territorio – massimo 10 punti;
- piano di interventi con tempistiche relativamente a reperibilità in caso di guasto o malfunzionamento, interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e pulizia – massimo 10 punti;
- forniture e/o servizi aggiuntivi senza oneri per l'ente – massimo 5 punti.
- attività di educazione ambientale presso il punto di installazione con messa a disposizione di apposito materiale informativo rivolto ai cittadini ed alle scuole – 5 punti;

Nel caso di parità si procederà per sorteggio pubblico. L'Amministrazione comunale si riserva di affidare la concessione anche in caso di presentazione di una sola offerta valida.

Comune di Gallicano

Prov. Lucca

ART. 9. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Gli operatori economici interessati dovranno presentare domanda di partecipazione, da redigere utilizzando obbligatoriamente il modello allegato avente ad oggetto “Manifestazione di interesse e formulazione dell’offerta diretta alla concessione del suolo pubblico da destinarsi all’installazione di distributori automatici finalizzati all’erogazione di servizi” (Allegato 1), datata e sottoscritta dall’offerente e corredata da copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Tale domanda di partecipazione dovrà essere scritta in lingua italiana, e dovrà pervenire all’Ufficio Protocollo del Comune di Gallicano mediante consegna a mano, a mezzo servizio postale raccomandato o tramite PEC all’indirizzo comunegallicano@postacert.toscana.it, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 4 dicembre 2020**

Si precisa, ai fini della consegna a mano o della trasmissione tramite servizio postale o corriere, che detto Ufficio Protocollo è situato in Via D.Bertini n. 2, 55027 Gallicano (LU) ed osserva i seguenti orari di apertura: lunedì, mercoledì e giovedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00, martedì e venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00.

Il plico contenente la domanda, indirizzato al Comune di Gallicano – Via D.Bertini n. 2, 55027 Gallicano (LU) – deve riportare, oltre al nome della ditta partecipante, la seguente dicitura “MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E FORMULAZIONE DELL’OFFERTA DIRETTA ALLA CONCESSIONE DEL SUOLO PUBBLICO DA DESTINARSI ALL’INSTALLAZIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI FINALIZZATI ALL’EROGAZIONE DI SERVIZI”.

Il recapito intempestivo del plico, indipendentemente dalla modalità utilizzata, rimane ad esclusivo rischio dei concorrenti. I plichi, con qualsiasi mezzo pervenuti, presentati successivamente alla scadenza del termine suddetto, anche se per causa di forza maggiore, non saranno ritenuti validi ed i relativi partecipanti non saranno ammessi alla selezione.

Il comune si riserva la facoltà insindacabile di modificare, sospendere o revocare il presente avviso e di riaprire i termini di scadenza del medesimo, senza che per gli interessati insorga alcuna pretesa o diritto, dandone comunicazione con la pubblicazione all’albo pretorio del comune.

ART. 10. MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA

L’apertura delle istanze avverrà in seduta pubblica il giorno 10.12.2020, alle ore 12.00, presso la sala Consiglio della sede municipale in via D. Bertini n. 2 a Gallicano, a cura di una commissione appositamente nominata.

Una eventuale variazione, dovuta a causa di forza maggiore, sarà immediatamente comunicata sul sito internet del comune.

La commissione procede alla valutazione delle proposte e trasmette il relativo verbale all’ufficio comunale competente per le verifiche di quanto dichiarato e l’assegnazione delle aree in concessione. La commissione procede proposta di aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Si precisa che nel caso in cui il numero delle istanze pervenute siano pari o inferiori alle sub aree messe a disposizione dall’Amministrazione comunale il Responsabile del settore urbanistica e manutenzioni, previa verifica dei requisiti di legge e delle caratteristiche del manufatto da realizzare, procederà direttamente alla loro assegnazione.

ART. 11. CAUSE DI ESCLUSIONE

Comune di Gallicano

Prov. Lucca

Rappresentano espresse cause di esclusione dalla presente procedura di gara quelle di seguito indicate:

- a) Il mancato rispetto del termine perentorio, ore 12.00 del 4.12.2020, fissato per la presentazione dell'istanza di partecipazione;
- b) La mancata sottoscrizione dell'istanza di partecipazione da parte del titolare della ditta individuale o del legale rappresentante della società;

ART. 12. CONTROLLI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

Una volta formulata la proposta di aggiudicazione, l'ufficio competente del comune di Gallicano, al fine di procedere all'aggiudicazione e alla stipula della convenzione per la concessione dell'area, procede alla verifica delle dichiarazioni sostitutive rese in sede di gara da parte dell'aggiudicatario.

ART. 13. PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (di seguito "GDPR 2016/679"), recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, desideriamo informarLa che i dati personali da Lei forniti formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza cui è tenuto il Comune di Gallicano. Informativa completa sul trattamento dei dati e sui diritti riconosciuti all'interessato disponibile qui: http://www.comunedigallicano.org/?page_id=2210

ART. 14 – DISPOSIZIONI FINALI E GENERALI

L'Ufficio comunale competente è l'Ufficio commercio – piano terra – via D.Bertini n. 2, 55027 Gallicano.

Responsabile del procedimento: Pierangelo Panelli – tel 0583/73071 – email p.panelli@comune.gallicano.lu.it.

Per quanto non contemplato nel presente avviso si rinvia alle disposizioni di legge vigenti.

ALLEGATI al presente avviso:

- 1) fac-simile di domanda per manifestazione di interesse
- 2) planimetria

Gallicano, 19.11.2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

PIERANGELO PANELLI